

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 3/ТР-22/С

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул., д.17, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "24" декабря 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 17, стр. 1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена воздухоотводчика ГВС в чердачном тех.помещении	6,00	шт.	3 043,97	18 263,83
Смена обратного клапана д.50 в ИТП 7	1,00	шт.	3 047,25	3 047,25
Смена участка трубопровода розлива системы ГВС д.63 с заменой арматуры лк.№2,4,8	10,00	мп	3 814,38	38 143,77
Смена участка трубопровода розлива системы ГВС д.75 с заменой арматуры лк.№2	3,00	мп	3 811,94	11 435,81

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт двери со сменой армированного стекла 1740*720, 630*1450, лк.№1,6,8,9	16,655	м2	3 776,62	62 899,68
Замена доводчика на входных дверях лк.№1,4,6,7,8,9	10,00	шт.	2 201,59	22 015,86
Смена керамогранитных плит размером 30х30 см до 3 шт. лк. №6,9	35,00	шт.	128,17	4 485,98
Смена личин в замке	18,00	шт.	961,96	17 315,23
Ремонт полов со сменой из плиток поливинилхлоридных размером 300х300 мм	20,00	шт.	348,36	6 967,24
Установка резинового покрытия парадными и в тамбуре л.к.№6,7,8,9	5,00	шт.	5 197,59	25 987,95
Установка рулонного покрытия в МОП л.к.№6,7,8,9	3,00	шт.	3 251,00	9 752,99
Смена врезного замка в чердачном помещении	1,00	шт.	1 289,46	1 289,46
Устройство гидроизоляции пола на техническом этаже лк. №1,2,3,6	194,67	м2	688,95	134 117,02
Смена керамических патронов E27	7,000	шт.	212,49	1 487,40
Монтаж металлических оконных решеток лк.№3,4	4,000	шт.	договор №01/17-ТК от 17.01.2022 г.	46 500,00
				403 709,47

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 403 709,47 (четыреста три тысячи семьсот девять) рублей 47 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)