

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 9/ТР-21/С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул., д.17, стр. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий  
Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом № 1 от "24" декабря 2019 г. (далее - "Договор")  
услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества  
в многоквартирном доме № 17, стр. 1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,  
поселок Парголово, Заречная ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена керамических патронов	7,00	шт.	212,49	1 487,40
Смена личин в дверных замках	5,00	шт.	1 020,66	5 103,30
Замена дверных приборов ручек в технических помещениях	2,00	шт.	720,18	1 440,36
Замена замков дверных в технических помещениях	2,00	шт.	919,46	1 838,92
Замена доводчиков	4,00	шт.	3 060,56	12 242,22
Замена воздухоотводчика ГВС в чердачном тех.помещении	18,00	шт.	2 981,01	53 658,21

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт полов из тактильной плитки в пар №6,10,13	66,00	шт.	86,95	5 738,81
Ремонт пола гидроизоляция (кирпичная кладка) на тех этаже	2,00	м2	1 118,82	2 237,63
Ремонт дверных приборов замков в технических помещениях	15,00	шт.	385,46	5 781,91
Заделка отверстий на стенах черной лестнице	3,00	м2	943,97	2 831,91
Ремонт кабель-каналов	70,00	м.п.	140,13	9 808,92
Ремонт полотенецсушителей	13,00	шт.	814,96	10 594,53
Восстановление пожарных пломб	95,00	шт.	44,20	4 199,27
Опломбировка счетчиков в квартирах	87,00	шт.	45,39	3 948,73
Установка ограничителей дверей	3,00	шт.	115,38	346,14
Ремонт швов дверных откосов на переходных балконах	10,00	шт.	715,10	7 150,99
Ремонт дверных полотен	11,00	шт.	60,81	668,93
Смена керамогранитных плиток	114,00	шт.	178,49	20 347,26
Замена светильников на черной лестнице и в МОП	31,00	шт.	1 271,26	39 409,18
Ремонт светильников на черной лестнице	46,00	шт.	523,13	24 064,18
Замена крана шарового диам.15 в МОП	2,00	шт.	808,57	1 617,14
Смена трубопровода ГВС диам.63 мм с заменой арматуры	4,00	мп	3 006,08	12 024,30
Ремонт дверей со сменой армированного стекла	17,15	м2	4 403,38	75 517,94
Косметический ремонт коридоров, лифтовых холлов, первых этажей л/кл.№4	313,00	м2	307,68	96 304,89
Частичная окраска стен в общем коридоре	3,00	м2	241,98	725,94
Изготовление, доставка и монтаж "Навесов для мусорных баков"	2,00	шт.	Дог.№04/28-1-ТК от 28 апреля 2022г.	732 900,00
				<b>1 131 989,01</b>

2. Всего за период с "01" июля 2022 г. по "30" сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 131 989,01 (один миллион сто тридцать одна тысяча девятьсот восемьдесят девять) рублей 01 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор  
(должность, ФИО)

М.Н.Захарова  
(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО) (подпись)