

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 1-3/ТР-24/МКД  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул., д.17, стр. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий**

**Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "24" декабря 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 17, стр. 1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул.

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Смена дверных приборов доводчиков (пар.4,5)   | 5,00  | шт                                | 3 490,90  | 17 454,49  |
| Ремонт дверей со сменой армированного стекла (пар.2,4-6,8,9)                                  | 32,1438   | м2                                | 6 864,06  | 220 636,90   |
| Смена участка трубопровода канализации с фасонными частями д.50, 110, 160 (пар.6-9- тех.этаж) | 126,00  | м                                 | 1 376,16  | 173 396,58   |
| Замена воздухоотводчиков пар.1-9  | 50,00   | шт                                | 3 109,79  | 155 489,32   |
| Замена участка трубопровода ГВС д.75 (пар.2 т/этаж)   | 7,80  | м                                 | 1 821,24  | 14 205,70  |

|   |      |    |           |                   |
|---|------|----|-----------|-------------------|
| Замена балансировочного ручного клапана MNF-R ДУ 80 в ИТП № 9 | 1,00 | шт | 64 021,81 | 64 021,81         |
| <b>Всего за 2023 г.</b>                                       |      |    |           | <b>645 204,80</b> |

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" марта 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 645 204,80 (шестьсот сорок пять тысяч двести четыре) рубля 80 коп.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)