

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 7-9/ТР-24/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул., д.17, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме
действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий
Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом № 1 от "24" декабря 2019 г. (далее - "Договор")
услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 17, стр. 1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,
поселок Парголово, Заречная ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количе ственный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт дверей со сменой армированного стекла (пар.1,4,6,8,9)	27,38	м2	7 017,12	192 128,63
Ремонт полотенцесушителей (смена муфт) в квартирах	8,00	шт	1 356,94	10 855,51
Смена дверных приборов доводчиков (пар.1,3,6,8)	6,00	шт	3 768,61	22 611,67
Замена воздухоотводчиков (тех. этаж)	20	шт	3 196,15	63 923,09
Замена кабель-канала (подвал)	0,50	м	253,08	126,54

Восстановление штукатурного слоя стен, откосов оконных (локально) пар 1-9 ч/х	3,00	м2	2 725,01	8 175,03
Смена проводки (подвал пар.6)	9,80	м	294,62	2 887,26
Замена выключателей уличных (8,9 пар)	5,00	шт	554,08	2 770,39
Замена светильников в помещениях КГМ	6,00	шт	2 276,25	13 657,47
Смена керамогранитной плитки 30*30 (перед входом в пар.1-9)	15,84	м2	1 578,34	25 000,94
Покраска металлоконструкций (спуск в подвал пар 1-9)	135,00	м2	873,82	117 965,92
Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами стен тамбура (пар.1-4)	129,41	м2	460,17	59 550,38
Изготовление, поставка и монтаж газонного ограждения (где маг. Фасоль)	1,00	шт	дог. №125-2024 от 29.05.2024г.	140 200,00
Ремонт асфальтового покрытия дворовой территории	275,00	м2	дог. №467 от 28.06.2024г.	997 000,00
Итого:				1 656 852,83

2. Всего за период с "01" июля 2024 г. по "30" сентября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 656 852,83 (Один миллион шестьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 83 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)