

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 10-12/ГР-24/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградская область, поселок Бугры, улица Тихая, дом 13, корпус 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом "05" сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13, корп.3, расположенном по адресу: Ленинградская область, поселок Бугры, улица Тихая

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Смена светильников светодиодных (этажные коридоры, холлы, пожарные лестницы) | 26,00 | шт | 1 452,72 | 37 770,71 |
| Замена обратного клапана (ИТП № 2) | 1,00 | шт | 1 454,09 | 1 454,09 |
| Смена дверных приборов ручки (1 пар. ч/лестница, мус.камера, 2 пар. Входная дверь, 3 пар. 8 этаж., 4 пар. 3 этаж) | 5,00 | шт | 1 039,29 | 5 196,43 |
| Замена прожектора уличного (вход в подвал, фасад) | 2,00 | шт | 4 401,89 | 8 803,77 |

| | | | | |
|---|------|----|----------|-------------------|
| Установка манометров D100 на трубопроводах системы ХВС в подвале | 5,00 | шт | 1 451,31 | 7 256,53 |
| Монтаж противоскользящих вставок на ступени пар.1-4 | 12 | м | 878,15 | 10 537,84 |
| Ремонт облицовки мусорной площадки | 4,80 | м2 | 2 064,17 | 9 908,01 |
| Восстановление откосов дверных (1 пар. 17 этаж, 2 пар. 20 этаж, 4 пар. 10 этаж, 4 пар. 5 этаж) | 3,42 | м2 | 3 717,38 | 12 713,43 |
| Установка кабель-канала, уголков внутренних, внешних (пар.3-7 эт., пар.2-10 эт., пар.1-4 эт., пар.4-11 эт.) | 7 | м | 759,94 | 5 319,57 |
| Установка распределительной коробки в подвале | 1 | шт | 3 626,11 | 3 626,11 |
| Установка розетки в подвале | 1 | шт | 1 096,49 | 1 096,49 |
| Установка вставок предохранителя плавких ППНИ (ГРЩ 1, ГРЩ 2) | 5 | шт | 3 428,33 | 17 141,63 |
| Итого: | | | | 120 824,61 |

2. Всего за период с "01" октября 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120 824,61 (Сто двадцать тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 61 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)