

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 4-6/ТР-25/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"30" июня 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул., д.17, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме
действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель". в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "24" декабря 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, стр. 1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена врезных замков в п/п дверях (пар 2,6,9)	4,00	шт	1 472,24	5 888,96
Замена шаровых кранов (пар 1,3,6,8)	7,00	шт	2 626,45	18 385,14
Замена светильников в МОП (1,3,8,9 пар)	5,00	шт	1 538,52	7 692,59
Замена участка трубопровода ГВС д.63 с фасонными частями (подвал пар.2)	3,90	м	2 209,82	8 618,28

Ремонт дверных заполнений (смена армированного стекла) МОП (пар.2,7,9)	31,08	м2	7 220,99	224 392,36
Замена воздухоотводчиков (тех этаж)	46	шт	4 018,70	184 860,42
Сварка (укрепление) дверных петель (пар 1-9)	15,00	шт	404,70	6 070,51
Замена ОДПУ в в/у 2	1,00	шт	6 251,81	6 251,81
Восстановление окрасочного слоя фасада	8,00	м2	401,44	3 211,53
Ремонт участка асфальтового покрытия	1,00	м2	4 191,41	4 191,41
Монтаж дренажа в ИТП 1-9	60,48	м	1 412,82	85 447,47
Замена патрубка компенсационного д.110 (пар.3)	2,00	шт	1 206,47	2 412,94
Проверка работоспособности и ремонт питания на приборах управления вентиляторами системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции в пар. 6,7 (по предписанию МЧС)	2,00	пар	459 944,68	919 889,37
Установка кабель-канала в МОП (пар.1-9)	84,00	м	276,79	23 250,29
Итого:				1 500 563,07

2. Всего за период с "01" апреля 2025 г. по "30" июня 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 500 563,07 (Один миллион пятьсот тысяч пятьсот шестьдесят три) рубля 07 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)