

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 1-3/ТР-25/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Мурино, ул. Шувалова, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____ протокола № 1 _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32312652243 от "01" августа 2023 г. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, расположенном по адресу: г. Мурино, ул. Шувалова

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена плитки фасадной	2,34	м2	6 876,41	16 090,79
Замена элементов облицовки подвесных потолков, ремонт каркаса в МОП (после вандализма)	11,52	м2	2 575,79	29 673,05
Замена патрубка компенсационного д.110 (пар.2 подвал)	1,00	шт	948,45	948,45
Замена воздухопутников 1/2 автом. (стойки отопления)	10,00	шт	3 689,96	36 899,63
Замена противопожарного стекла дверного (1,2 пар. 18эт)	0,4488	м2	18 395,78	8 256,02

Установка дин рейки в ГРЩ	0,60	м	467,37	280,42
Замена канализационного отвода д.110 (пар.2)	1,00	шт	648,26	648,26
Окраска контура заземления (ИТП)	0,40	м2	1 108,17	443,27
Окраска трубопроводов ГВС,ЦО (ИТП)	5,04	м2	978,93	4 933,78
Ремонт платы ЦПУ (пар.3 лифт №В7NA7294	1,00	шт	ООО "СПБ ПМ" АКТ №89 от 06.02.2025г.	15 000,00
Итого:				113 173,68

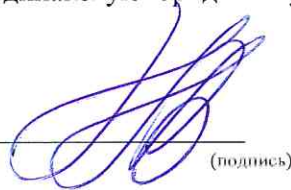
2. Всего за период с "01" января 2025 г. по "31" марта 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 113 173,68 (Сто тринадцать тысяч сто семьдесят три) рубля 68 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)