

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 4-6/ТР-25/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г.Санкт-Петербург

"30" июня 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Мурино, ул. Шувалова, д.12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____ протокола №1 _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "ПРОК", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устав, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32312652243 от "01" августа 2023 г. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, расположенном по адресу: г.Мурино, ул. Шувалова

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов замки врезные (пар.1,3 выход на кровлю)	2,00	шт	2 481,58	4 963,16
Установка доводчиков на металлические двери в МОП	56,00	шт	4 106,05	229 938,85
Смена кранов шаровых на стояках ЦО	5,00	шт	1 598,98	7 994,90
Окраска дверей металлических (пар.1,2,3 выход на кровлю)	12,50	м2	389,06	4 863,20

Замена отводов на канализационных стояках (подвал)	10,00	шт	1 162,65	11 626,49
Прокладка освещения в подвале	50,00	м	238,70	11 935,01
Установка упоров дверей в МОП (пар.2)	10,00	шт	336,60	3 366,05
Ремонт крыльца замена плитки 30x30 (пар.2)	0,90	м2	3 557,49	3 201,74
Ремонт стояков ЦО (смена муфт PPR)	21,00	шт	753,08	15 814,66
Окраска водоэмульсионная стен лифтовых холлов 1 этажей (1,2,3 пар.)	102,00	м2	518,13	52 849,14
Замена элементов облицовки подвесных потолков, ремонт каркаса в МОП (после вандализма)	7,20	м2	2 768,89	19 936,00
Итого:				366 489,21

2. Всего за период с "01" апреля 2025 г. по "30" июня 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 366 489,21 (Триста шестьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей 21 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)